

Modèle de Contrat de bail commercial

CONTRAT DE BAIL COMMERCIAL

Entre les soussignés :

1. (Nom du bailleur), demeurant à (adresse complète),

(ci-après dénommé le « Bailleur »),:

ET

2. (Nom du preneur),

Société (forme juridique), au capital de  
(montant),

immatriculée au RCCM (numéro),

dont le siège social est situé à

(adresse)

(ci-après dénommé le « Preneur »),

IL A ÉTÉ CONVENU CE QUI SUIT :

**Article 1 – Objet du bail**

Le Bailleur donne en location au Preneur, qui accepte, un local commercial situé à (adresse complète du local), pour l'exercice de l'activité suivante : (détailler l'activité autorisée) (ci-après le « Local »).